


ANTES DE PREENCHER LEIA ATENTAMENTE TODO O IMPRESSO E CONSULTE AS INSTRUÇÕES

| | | | | |
|--|---|--|---|---|
|  AT autoridade tributária e aduaneira MINISTÉRIO DAS FINANÇAS AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA | IMPOSTO DO SELO COMUNICAÇÃO DE CONTRATOS ARRENDAMENTO (Modelo 2) | 01 Serviço de Finanças onde é apresentada a declaração Código do Serviço de Finanças 2720 | 02 Motivo da Comunicação 1 - Início de contrato <input checked="" type="checkbox"/> Até 31.03.2015 <input type="checkbox"/> Desde 01.04.2015 <input checked="" type="checkbox"/> 2 - Alteração ao contrato <input type="checkbox"/> 3 - Cessação de contrato <input type="checkbox"/> | 03 Natureza da Declaração 1.ª Declaração <input checked="" type="checkbox"/> Declaração de substituição <input type="checkbox"/> |
|--|---|--|---|---|

| I IDENTIFICAÇÃO DO CONTRATO | | | | |
|---|--|--|---|--|
| 04 Tipo | 05 Finalidade | 06 Data do facto comunicado | 07 Termo do contrato | |
| 1 - Arrendamento <input checked="" type="checkbox"/> 2 - Subarrendamento <input type="checkbox"/> 3 - Promessa de arrendamento com entrega do bem locado <input type="checkbox"/> | 1 - Habitacional (Permanente) <input checked="" type="checkbox"/> 2 - Habitacional (Não Permanente) <input type="checkbox"/> 3 - Não Habitacional <input type="checkbox"/> 4 - Rural <input type="checkbox"/> | 1 - Início do contrato / Disponibilização do bem locado (arrendamento urbano) <input type="text" value="2020-07-01"/> 2 - Celebração do contrato (arrendamento rural) <input type="text"/> 3 - Início das alterações <input type="text"/> 4 - Cessação do contrato <input type="text"/> | <input type="text" value="2030-06-30"/> | |
| | | | 08 Contrato Renovável | |
| | | | Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> | |

| II IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL (Preencher folha de continuação, caso existam mais imóveis) | | | | |
|--|----------------------------|------------------------------|--------------------------------|--|
| 09 Tipo | 10 Distrito: | 11 Concelho: | 12 Freguesia: | |
| Rústico <input type="checkbox"/> Urbano <input checked="" type="checkbox"/> | 18 - VISEU Artigo: 2158 | 23 - VISEU Fração/Secção: | 18 - MUNDÃO Árvore/Colónia: | |
| 13 Parte Arrendada (Descritivo): | | 14 | 15 | 17 Parte Comum: <input type="checkbox"/> |
| 16 | | | | 18 Prédio Omissio: <input type="checkbox"/> |
| 19 Localização/Morada: Rua da Estrada Velha 15 3505-581 Mundão | | | | |

| III IDENTIFICAÇÃO DO LOCADOR, SUBLOCADOR OU PROMITENTE LOCADOR (Senhorio) (Preencher folha de continuação, caso existam mais intervenientes) | | | | |
|--|---|--|-----------------------|--|
| 20 NIF | 21 Nome | 22 Regime de bens de casamento | 23 NIF cônjuge | |
| <input type="text" value="199369585"/> | HENRIQUE JORGE DE ALMEIDA CARVALHO | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | <input type="text"/> | |
| 24 Quota /Parte (fração) | 25 Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | |
| 1/2 | | | | |

| IV IDENTIFICAÇÃO DO LOCATÁRIO, SUBLOCATÁRIO OU PROMITENTE LOCATÁRIO (Inquilino) (Preencher folha de continuação, caso existam mais intervenientes) | | | |
|--|----------------|---|--|
| 26 NIF | 27 País | 28 Nome | |
| 196900581 | PORTUGAL | NATIVIDADE DO CARMO FIGUEIREDO FRUTUOSO | |

| V VALOR DA RENDA | | | |
|--------------------------|------------------------------|---------------------------------|---|
| 29 Valor da Renda | 30 Valor das Despesas | 31 Valor da Renda Máxima | 32 Período da Renda |
| 400,00 € | | | Mensal <input checked="" type="checkbox"/> Inferior a 1 mês <input type="checkbox"/> |

| VI IDENTIFICAÇÃO DO LOCADOR NA SUBLOCAÇÃO | VII TERCEIRO AUTORIZADO A CUMPRIR AS OBRIGAÇÕES DECORRENTES DO CONTRATO |
|---|--|
| 33 NIF do anterior locador na sublocação | 34 Concessão e cancelamento de autorização |
| <input type="text"/> | Conceder autorização a terceiro <input type="checkbox"/> Cancelar autorização concedida a terceiro <input type="checkbox"/> |
| | 35 NIF do terceiro autorizado |
| | <input type="text"/> |

| VIII OBSERVAÇÕES | IX DOCUMENTOS ANEXOS À DECLARAÇÃO |
|------------------|--|
| 36 | 37 Folhas de continuação: Quadro II <input type="text" value="0"/> Quadro III <input type="text" value="1"/> Quadro IV <input type="text" value="0"/> |
| | 38 Contratos <input type="text" value="0"/> 39 Outros documentos <input type="text" value="0"/> |

| X A PRESENTE DECLARAÇÃO CORRESPONDE À VERDADE E NÃO OMITE QUALQUER INFORMAÇÃO | XI RESERVADO AOS SERVIÇOS |
|---|--|
| 40 Data: 2020-09-28 | 42 N.º da Declaração: 6835056 |
| Assinatura do declarante: _____ NIF Declarante: 202469050 | 43 N.º de Contrato: 3878254 - 1 |
| Se a declaração for entregue por um representante, terceiro autorizado ou gestor de negócios indique: | Data: <input type="text"/> O Funcionário: _____ |
| 41 NIF <input type="text"/> | Cód. Validação: DPRP51S6X3DD |

ANTES DE PREENCHER LEIA ATENTAMENTE TODO O IMPRESSO E CONSULTE AS INSTRUÇÕES



IMPOSTO DO SELO
COMUNICAÇÃO DE CONTRATOS ARRENDAMENTO
(Modelo 2)
 Folha de continuação do Quadro III

| | | |
|-------------------------------|--|-----------------------------|
| 01 | Serviço de Finanças onde é apresentada a declaração | |
| | Código do Serviço de Finanças 2720 | |
| RESERVADO AOS SERVIÇOS | | |
| 42 | N.º da Declaração: | 43 |
| | 6835056 | N.º de Contrato: 3878254 |

III IDENTIFICAÇÃO DO LOCADOR, SUBLOCADOR OU PROMITENTE LOCADOR (SENHORIO)

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | 202469050 | | MARIA MANUELA RIBEIRO ALVES | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | 1/2 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------|---|-----------|--|-----------|-------------|
| 20 | NIF | 21 | Nome | 22 | Regime de bens de casamento | 23 | NIF cônjuge |
| | [] | | | | Comunhão geral <input type="checkbox"/> Comunhão de adquiridos <input type="checkbox"/> | | [] |
| 24 | Quota /Parte (fração) | 25 | Isenções / Benefícios (Código/Descritivo) | | | | |
| | | | | | | | |