

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Mundão

Rua da Estrada Velha, nº15

ÁREA TOTAL: 1000 M2

ÁREA COBERTA: 270,17 M2

ÁREA DESCOBERTA: 729,83 M2

MATRIZ nº: 2158 NATUREZA: Urbana

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Casa de habitação composta de r/c e 1º andar com logradouro

O(A) Conservador(a) de Registos

Graça Fernanda Nunes de Pina

-----  
Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Viseu

AP. 568 de 2019/05/07 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

SITUADO EM: RUA ESTRADA VELHA

MATRIZ Nº: 1872

FREGUESIA: Mundão

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Lote de terreno, destinado a construção urbana - norte, Herdeiros de Germano Correia Lima e outros, sul, Joaquim Lopes Carragoso, nascente, Estrada Velha, poente, Herdº Germano Correia Lima e outros

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Viseu

OFICIOSO

AP. 3098 de 2010/07/09 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA DESCOBERTA: 1000 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 52.680,00 Euros

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 2008/02/01 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LUÍS ALBERTO MOREIRA SARAIVA

Casado/a com CASIMIRA VAZ MACHADO SARAIVA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua da Estrada Velha, nº22, Mundão, Viseu

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ROSA MARQUES MOREIRA E MARIDO

Casado/a com FRANCISCO ANTÓNIO DE ALMEIDA SARAIVA no regime de Comunhão geral

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Estrada Velha, 22, Mundão

Localidade: Viseu

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

-----  
AP. 30 de 2008/08/26 14:58:03 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/08/26 14:58:03 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* HENRIQUE JORGE DE ALMEIDA CARVALHO

NIF 199369585

Casado/a com MARIA MANUELA RIBEIRO ALVES CARVALHO no regime de Comunhão geral

Morada: Av<sup>a</sup> da Bélgica, Lote B-56, B, 1<sup>o</sup> Dt<sup>o</sup>

Localidade: Viseu

\*\* MARIA MANUELA RIBEIRO ALVES CARVALHO

Casado/a com HENRIQUE JORGE DE ALMEIDA CARVALHO no regime de Comunhão geral

NIF do Conjuge 199369585

Morada: Av<sup>a</sup> da Bélgica, Lote B-56, B, 1<sup>o</sup> Dt<sup>o</sup>

Localidade: Viseu

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* LUIS ALBERTO MOREIRA SARAIVA

NIF 116389206

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Cláudia Alexandra Eusébio Morgado Batista

-----  
2<sup>a</sup> Conservatória do Registo Predial de Viseu

AP. 3098 de 2010/07/09 14:59:15 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/07/09 14:59:15 UTC

CAPITAL: 315.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 443.324,70 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIF 500960046

Morada: Av<sup>a</sup> João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* HENRIQUE JORGE DE ALMEIDA CARVALHO

NIF 199369585

\*\* MARIA MANUELA RIBEIRO ALVES CARVALHO

NIF 202469050

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL: 8,246% acrescido de 4% na mora a titulo de cláusula penal. DESPESAS: 12.600,00 Euros

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

-----  
Conservatória do Registo Predial de Gondomar

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3497 de 2020/12/17 17:07:10 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/12/17 17:07:10 UTC  
ABRANGE 1 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2020/12/17

QUANTIA EXEQUENDA: 318.141,17 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Avenida João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* HENRIQUE JORGE DE ALMEIDA CARVALHO

NIF 199369585

\*\* MARIA MANUELA RIBEIRO ALVES CARVALHO

NIF 202469050

PROCESSO n.º 4356/20.0T8VIS, do Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo de  
Execução - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----