

registo predial
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1616-85226-141002-000365

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

Garagem na cave.

Valor Tributável: 950.400,00 Escudos

O(A) Conservador(a)

Antonina Moreira dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1996/10/23 - Constituição da Propriedade Horizontal

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento

AP. 3150 de 2018/01/29 16:22:09 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2018/01/29 16:22:09 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas de 2016/05/05

DATA DO TRÂNSITO: 2016/06/06

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HELENA MARIA DE SOUSA SANTOS

NIF 140357858

Divorciado(a)

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** LUCAFRA - CONSTRUÇÕES, LDª

Sede: CERCAL

Localidade: OURÉM

**INSOLVÊNCIA: DO DIREITO À MEAÇÃO.

**Procº nº 1216/16.3T8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2.

O(A) Conservador(a)

Maria de La Salette Miranda da Silva

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento
OFICIOSO

Anotação - AP. 3150 de 2018/01/29 11:48:35 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2018/02/05 11:48:35 UTC

DA APRESENT. 3150 de 2018/01/29 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2018/02/09

O(A) Conservador(a)
Maria de La Salette Miranda da Silva

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento
AP. 1498 de 2018/04/02 16:21:00 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/04/02 16:21:00 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS MANUEL CARDOSO GASPAR

NIF 145530612

Casado/a com HELENA MARIA DE SOUSA SANTOS GASPAR no regime de Comunhão de adquiridos
NIF do Conjuge 140357857

Morada: RUA CAMILO CASTELO BRANCO, N.º 8, 2.º DT.º

Localidade: ENTRONCAMENTO

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LUCAFRA - CONSTRUÇÕES LDA

NIPC 501999310

O(A) Conservador(a)
Maria de La Salette Miranda da Silva

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento
AVERB. - AP. 3121 de 2018/04/03 17:09:33 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2018/04/03 17:09:33 UTC

DA APRESENT. 3150 de 2018/01/29 - Declaração de Insolvência

** CONVERTIDA.

O(A) Conservador(a)
Maria de La Salette Miranda da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 20-03-2018 e válida até 20-06-2018

registo predial
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1616-85226-141002-000365

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 21842, Livro N.º: B-55

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: N.º Sr.ª de Fátima

Rua Camilo Castelo Branco, n.º 1

ÁREA TOTAL: 365 M2

ÁREA COBERTA: 365 M2

VALOR VENAL: 12.500.000,00 Escudos

MATRIZ n.º: 2864

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto por cave, r/c, terraços, 1.º e 2.º andares e sótão com 6 arrecadações numeradas de 1 a 6, situadas as n.ºs 1 a 3, do lado direito do patamar da escada de acesso a este piso, sendo a n.º 1 a 1.ª do lado direito do referido patamar, situando-se as n.ºs 2 e 3 imediatamente a seguir e da direita para a esquerda; as arrecadações n.ºs 4 a 6 estão situadas no lado esquerdo do referido patamar sendo a n.º 4 a 1.ª do lado direito do mesmo patamar, situando-se as n.ºs 5 e 6 imediatamente a seguir e da direita para a esquerda. Na cave existem 9 garagens e nos 3 pisos, 2 fogos por piso, no total de 6 fogos. O acesso às fracções A a I, garagens na cave é efectuado através de uma rampa em túnel com a largura de 3m e início na Rua Camilo Castelo Branco. O acesso às fracções J a P e as arrecadações no sótão é efectuado através de hall e escada comuns com início no n.º 1 de polícia da já indicada Rua, escada que também dá acesso à cave. A fracção A é a 1.ª do lado direito da rampa de acesso a este piso situando-se as fracções B, C e D imediatamente a seguir e no sentido Nascente-Poente. A fracção E está situada em frente à mesma rampa de acesso a este piso situando-se as fracções F, G, H e I imediatamente a seguir e no referido sentido Nascente-Poente. Desanexado do n.º 12.205, 15lv, B-48 (Transcrito sob o n.º 01371).

Transcrição do prédio n.º 01888/181280, da freguesia do Entroncamento.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P

O(A) Conservador(a)
Antonina Moreira dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Torres Novas.

OFICIOSO

AP. 4109 de 2010/11/08 2010/11/08 17:30:52 - Autorização de Utilização

N.º AUTORIZAÇÃO : 44/1997

DATA AUTORIZAÇÃO : 1997/05/02

C.R.P. Entroncamento

www.predialonline.mj.pt

Informação em Vigor

2018/03/23 11:25:03 UTC

Página - 1 -

www.casapronta.mj.pt

O(A) Conservador(a)
António José Neto Gomes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 13 de 1995/12/11 - Aquisição
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LUCAFRA - CONSTRUÇÕES, LDA.

Sede: Cercal, Ourém,

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL PEREIRA VIEIRA & FILHOS, LDA.

Sede: Rio de Couros, Ourém.

O(A) Conservador(a)
Antonina Moreira dos Santos

AP. 2 de 1996/10/23 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 40
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 100
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 120
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 120
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 100
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 100
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 100

As fracções J e L têm cada uma o uso exclusivo de um terraço à rectaguarda tendo ainda a fracção L uma arrecadação à rectaguarda com acesso a partir do mencionado terraço e a fracção M tem o uso exclusivo de um terraço lateral.

MENÇÃO: SERÁ CONSTITUÍDA SERVIDÃO DE PASSAGEM DE PÉ E CARRO A FAVOR DO PRÉDIO n.º 01887, LOGO QUE SE SEPRE O DOMÍNIO DOS 2 PRÉDIOS.

O(A) Conservador(a)
Antonina Moreira dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 20-03-2018 e válida até 20-06-2018

registo predial
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1616-85234-050914-000604

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Cimo das Vinhas

ÁREA TOTAL: 811 M2

ÁREA COBERTA: 61 M2

ÁREA DESCOBERTA: 750 M2

MATRIZ n.º: 305

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação com logradouro - norte e sul, Manuel Farinha; nascente, estrada e poente,
António José Farinha.

O(A) Conservador(a)

Paula de Jesus Guerra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

AP. 2667 de 2011/04/08 14:57:29 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/04/08 14:57:29 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS MANUEL CARDOSO GASPAR

NIF 140357858

Casado/a com HELENA MARIA DE SOUSA SANTOS GASPAR no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Engenheiro Duarte Pacheco Pereira , n.º 8

Localidade: Entroncamento

** HELENA MARIA DE SOUSA SANTOS GASPAR

NIF 145530612

Casado/a com CARLOS MANUEL CARDOSO GASPAR no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Engenheiro Duarte Pacheco Pereira , n.º 8

Localidade: Entroncamento

** HÉLDER DUARTE MOREIARA DA VEIGA

NIF 214133630

Casado/a com ISABEL CRISTINA PARRACHO GONÇALVES VEIGA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Maria Serrana, n.º 23

Localidade: Entroncamento

** ISABEL CRISTINA PARRACHO GONÇALVES VEIGA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 194067440

Casado/a com HÉLDER DUARTE MOREIRA DA VEIGA no regime de Comunhão geral

Morada: Rua Maria Serrana, nº 23

Localidade: Entroncamento

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CELESTE DIAS FARINHA LOURENÇO

NIF 101882335

** ANTÓNIO JOSÉ LOURENÇO

NIF 101882343

O(A) Ajudante, em substituição
António João Patornilho

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 999 de 2014/06/03 12:41:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2014/06/03 12:41:13 UTC

DATA DA PENHORA: 2014/06/03

QUANTIA EXEQUENDA: 1.298,95 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL CARDOSO GASPAR

NIF 145530612

QUOTA PENHORADA: 1/2

Processo de execução fiscal nº 2020201201014218 e Aps. - Serviço de Finanças de Entroncamento

O(A) Conservador(a)
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Civil de Torres Novas.

AP. 2133 de 2014/07/09 16:29:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2014/07/09 16:29:13 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HÉLDER DUARTE MOREIRA DA VEIGA

NIF 194067440

Divorciado(a)

Morada: Rua Maria Serrana, nº 23

Localidade: Entroncamento

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ISABEL CRISTINA PARRACHO GONÇALVES

NIF 214133630

O(A) Conservador(a)
Maria das Necessidades Mendes Espadinha Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Entroncamento

AVERB. - AP. 3150 de 2018/01/29 16:28:00 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2018/01/30 16:28:00 UTC

DA APRESENT. 2667 de 2011/08/08 - Aquisição

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas de 2016/05/05

DATA DO TRÂNSITO: 2016/06/06

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

HELENA MARIA DE SOUSA SANTO

NIF 140357858

Divorciado(a)

*INSOLVÊNCIA: DO DIREITO À REAÇÃO.

**Procº nº 1216/16.3T8STR - Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo de Comércio de Santarém - Juiz 2.

O(A) Conservador(a)

Maria de La Salette Miranda da Silva

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 20-03-2018 e válida até 20-06-2018