



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1818-39520-021303-002007

DESCRIÇÃO EM LIVRO:

N.º 12158, Livro N.º: 30

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Pias

Rua Aniceto do Rosário, n.º. 26

ÁREA TOTAL: 365 M2

ÁREA COBERTA: 189 M2

ÁREA DESCOBERTA: 176 M2

MATRIZ n.º: 654 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

rés do chão e quintal.

**Retificada a área nos termos do artigo 28.º.-C, n.º. 2, alínea b) do CRP

O(A) Ajudante, em substituição

Décia Maria Espadinha dos Reis Pinto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

1.ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.

AP. 74 de 2009/04/28 00:55:27 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/04/28 00:55:27 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS MANUEL GOMES MARTINS

NIF 227579909

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Jogo dos Paus, n.º 47, Beja

** JOSÉ EDUARDO GOMES MARTINS

NIF 228093198

Solteiro(a), Maior

Morada: Chale Toprrrent, 3961, Grimentz, Suíça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA LUISA VARUDO COSTA GRAÇA

NIF 202238202

** ANA MARIA VARUDO COSTA

NIF 202670139

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANA ROSA RAMALHO COSTA
NIF 152331727
** DOMINGOS CAEIRO AFONSO
NIF 123327318
** FLORIVAL MANUEL SANINA GRAÇA
NIF 178241083
** FRANCISCO RAMALHO DA COSTA
NIF 137116519
** JOÃO PEDRO MEDEIROS HORTA
NIF 190086173
** JOSÉ MANUEL SOUSA DIAS
NIF 100539300
** JOSÉ RAMALHO COSTA
NIF 105533041
** LUCIANA RAMALHO COSTA
NIF 123327326
** MARIA JOSÉ RAMALHO COSTA
NIF 163322490

Sujeitos passivos na qualidade de herdeiros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Elsa Maria Monteiro da Silva Henriques

1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.
AP. 75 de 2009/04/28 00:55:27 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2009/04/28 00:55:27 UTC

CAPITAL: 52.500,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 73.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO GUADIANA INTERIOR, CRL
NIPC 501057331
Sede: Rua das Terçarias, Moura

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL GOMES MARTINS
NIF 227579909
** JOSÉ EDUARDO GOMES MARTINS
NIF 228093198

Para garantia do bom e integral pagamento do capital mutuado e dos respectivos juros á taxa anual de 8%, acrescidos da sobretaxa de 4%, na mora; Despesas: 2.100,00€

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Elsa Maria Monteiro da Silva Henriques

1ª Conservatória do Registo Predial de Leiria.
AP. 76 de 2009/04/28 00:55:27 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2009/04/28 00:55:27 UTC

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 52.500,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 73.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO GUADIANA INTERIOR, CRL

NIPC 501057331

Sede: Rua das Terçarias, Moura

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL GOMES MARTINS

NIF 227579909

** JOSÉ EDUARDO GOMES MARTINS

NIF 228093198

Para garantia do bom e integral pagamento do capital mutuado e dos respectivos juros á taxa anual de 8%, acrescidos da sobretaxa de 4%, na mora; Despesas: 2.100,00€

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Elsa Maria Monteiro da Silva Henriques

Conservatória do Registo Predial de Beja

AP. 102 de 2016/06/03 09:38:34 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/06/03 09:38:34 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/06/03

QUANTIA EXEQUENDA: 46.639,15 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO GUADIANA INTERIOR, CRL

NIF 501057331

Morada: Rua das Terçarias, s/n

Localidade: MOURA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ EDUARDO GOMES MARTINS

NIF 228093198

** CARLOS MANUEL GOMES MARTINS

NIF 227579909

** Processo Executivo 67/16.0 T8SRP - Comarca de Beja - Serpa - Inst. Local - Secção Comp.
Gen. - J1

O(A) Conservador(a)
Isabel Maria Vieira Tomé Monteverde

Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 2059 de 2017/02/10 13:31:35 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/02/10 13:31:35 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/02/10

QUANTIA EXEQUENDA: 2.415,06 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARLOS MANUEL GOMES MARTINS

NIF 227579909

PENHORA DE 1/2.

Processo de Execução Fiscal nº 0329201501049569 e Apensos - Serviço de Finanças de Serpa.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida Reis Chambel Felício Faria

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Serpa
AP. 2870 de 2019/02/21 16:04:25 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2019/02/21 16:04:25 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 26 Minutos de 2019/01/16
DATA DO TRÂNSITO: 2019/02/05

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CARLOS MANUEL GOMES MARTINS

NIF 227579909

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Aniceto do Rosário, nº 26, Pias

Localidade: Serpa

**Processo nº 5/19.8T8SRP - Tribunal Judicial da Comarca de Beja - Juízo de Competência
Genérica de Serpa.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Ana Cristina Guerra Marques Marinho de Carvalho Lopes

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 06-03-2019 e válida até 06-06-2019