

Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

- Agente de Execução - FERNANDA GOMES

Data: 17-01-2020 16:53

Processo Interno: PE-221/2008

Conservatória: 000562

Processo Tribunal: 596/08.9TBARC

Código Freguesia: 010415

Descrição Predial: 1170

Fracção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fracção	Fracção Temporária	Estado Registo
000562 SIFF - Conservatória do Registo Predial de Arouca	1170	010415 Rossas			Activo

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Terçoso

ÁREA TOTAL: 1200 M2

ÁREA COBERTA: 282 M2

ÁREA DESCOBERTA: 918 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 92.773,06 Euros

MATRIZ n.º: 935

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de habitação - nascente, E.N. 224 - norte, poente e sul, Custódio Fernando de Almeida Antunes.

Desanexado do prédio 578/19931213.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1993/12/21 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES

Casado/a com ISABEL MARIA SOARES BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Sinja, Rossas

Localidade: Arouca

Insc. G ao prédio 578/19931213.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

OFICIOSO

HISTÓRICO

AP. 5 de 1999/10/21 - Ónus Real

PRAZO: 10 ANOS.

COM INÍCIO EM: 1999/10/21

ÓNUS DE NÃO FRACCIONAMENTO - Art. 5º, nº 3, D.L. nº 448/91, de 29.11.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 6 de 2002/04/09 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 90.314,01 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 116.365,98 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Sá da Bandeira, 20

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES

Casado/a com ISABEL MARIA SOARES BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Sinja, Rossas

Localidade: Arouca

Garantia de empréstimo ao casal - juro anual: 4,282% - cláusula penal: 4% ao ano - despesas
extrajudiciais: 3.612, 56€.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 1 de 2007/07/13 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 152.200,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 152.200,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO FERNANDO DE VASCONCELOS ALVES

Casado/a com MARIA DE LURDES GOMES DA CUNHA DE VASCONCELOS ALVES no regime de Comunhão de
adquiridos

Morada: Rua Padre Américo, 138, r/chão direito

Localidade: São João da Madeira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES

Casado/a com ISABEL MARIA SOARES BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Terçoso, Rossas

Localidade: Arouca

Garantia de empréstimo ao casal.

O(A) Conservador(a)

Maria Carla Gomes Ferreira Martins

AP. 1 de 2008/02/29 - Penhora

HISTÓRICO

DATA DA PENHORA: 2008/02/29

QUANTIA EXEQUENDA: 6.296,18 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES

Casado/a com ISABEL MARIA SOARES BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Sinja, Rossas

Localidade: Arouca

Processo de execução fiscal n.º. 0043200701009389 - S.F. AROUCA.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Maria Carla Gomes Ferreira Martins

Conservatória do Registo Predial de Arouca.
AP. 5052 de 2009/02/16 18:04:39 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2009/02/16 18:04:39 UTC

DATA DA PENHORA: 2009/02/16

QUANTIA EXEQUENDA: 88.579,05 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI S.A.

NIPC 501214534

Sede: Rua Tenente Valadim, n.º 284

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES E MULHER

NIF 124762387

Casado/a com ISABEL MARIA SOARES BRANDÃO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 202576230

Morada: Sinja, Rossas

Localidade: Arouca

Processo judicial n.º. 596/08.9TBARC-Secção única do Tribunal Judicial de Arouca

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Ana Luísa Soares Ferreira

Conservatória do Registo Predial de Arouca.
AVERB. - AP. 1437 de 2010/04/21 11:36:17 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2010/04/21 11:36:17 UTC
DA APRESENT. 1 de 2008/02/29 - Penhora

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a)
Blandina Maria da Silva Soares

Conservatória do Registo Predial de Arouca.
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2010/04/21 10:39:00 UTC - Caducidade
Registado no Sistema em: 2010/04/23 10:39:00 UTC
DA APRESENT. 5 de 1999/10/21 - Ónus Real

HISTÓRICO

O(A) Conservador(a)
Blandina Maria da Silva Soares

Conservatória do Registo Predial de Arouca.
AP. 2611 de 2011/07/26 16:04:03 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2011/07/26 16:04:03 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/07/26

QUANTIA EXEQUENDA: 2.510,65 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** FAZENDA NACIONAL
NIPC 600000079

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES
NIF 124762387

** Processo executivo nº. 0043.200.701.007.408 e apensos - Serviço de Finanças de Arouca.

O(A) Conservador(a)
Blandina Maria da Silva Soares

Conservatória do Registo Predial de Arganil.

AP. 3844 de 2011/10/28 16:26:53 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2011/10/28 16:26:53 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2011/07/27

DATA DO TRÂNSITO: 2011/09/02

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ISABEL MARIA SOARES BRANDÃO
NIF 202576230

Casado(a) mas separado(a) de Pessoas e Bens com CUSTÓDIO FERNANDO DE ALMEIDA ANTUNES

NIF do Conjuge 124762387

Morada: Sinja

Localidade: Arouca

Titular inscrito: Custódio Fernando de Almeida Antunes c.c. Isabel Maria Soares Brandão, na
c. de adquiridos, Singa, Rossas, Arouca.

O(A) Conservador(a)
Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

Conservatória do Registo Predial de Arganil.

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2011/10/31 11:31:49 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2011/10/31 11:31:49 UTC

DA APRESENT. 3844 de 2011/10/28 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2011/11/03

O(A) Conservador(a)
Maria do Carmo Dias Ribeiro de Oliveira Marques

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
