

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Raso de Paredes
Rua das Eiras velhas

ÁREA TOTAL: 3170 M²

ÁREA COBERTA: 619 M²

ÁREA DESCOBERTA: 2551 M²

MATRIZ nº: 3039

FREGUESIA: Recardães e Espinhel.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Moradia unifamiliar com 2 pisos. Norte- Gregório Carvalho e Castro, Lda; Sul- Albino José da Silva e Castro; Nascente- Rua das Eiras Velhas; Poente- Albino José da Silva e Castro.

Desanexado do nº 2685.

O(A) Conservador(a) de Registros

Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

OFICIOSO

AP. 1332 de 2020/06/03 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 2574

FREGUESIA: Recardães

O(A) Conservador(a)

Maria da Graça Simões da Rocha

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso.

OFICIOSO

AP. 5469 de 2010/05/07 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 2574-P

O(A) Conservador(a)

Beatrix Rosa Antonieta de Fátima Leitão de Sousa

Conservatória do Registo Predial de Águeda.

AP. 220 de 2009/03/31 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

ÁREA DESCOBERTA: 3170 M²

VALOR VENAL: 3.783,00 Euros

OMISSO NA MATRIZ

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção. Norte- Gregório Carvalho e Castro, Lda; Sul- Albino José da Silva e Castro; Nascente- Rua das Eiras Velhas; Poente- Albino José da Silva e Castro.

Desanexado do nº 2685.

Reprodução da descrição.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Ana Margarida da Cruz Afonso

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

OFICIOSO

AP. 7 de 2004/10/07 - Condicionamento de Construção

ABRANGE 2 PRÉDIOS

De acordo com o projecto aprovado pela Câmara Municipal .

Reprodução da inscriçāp F-2.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida da Cruz Afonso

OFICIOSO

AP. 7 de 2004/10/07 - Ónus Real

ABRANGE 2 PRÉDIOS

COM INÍCIO EM: 2004/10/27

Ónus de não fraccionamento, pelo prazo de 10 anos.

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida da Cruz Afonso

AP. 11 de 2004/11/15 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CLÁUDIA MARGARIDA DE VILHENA E CASTRO ALMEIDA

Casado/a com PEDRO ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA ALMEIDA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Eduardo Caldeira, Edifício Village, Ala 5, 4 andar direito

Localidade: Águeda

** PEDRO ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA ALMEIDA

Casado/a com CLÁUDIA MARGARIDA DE VILHENA E CASTRO ALMEIDA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Eduardo Caldeira, Edifício Village, Ala 5, 4 andar direito

Localidade: Águeda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ALBINO JOSÉ DA SILVA E CASTRO

Casado/a com MARIA DA CONCEIÇÃO PINTO DE VILHENA E CASTRO no regime de Comunhão geral

Morada: Raso de Paredes, Recardães

Localidade: Águeda

Reprodução da inscrição G-2.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Margarida da Cruz Afonso

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso.

AP. 5469 de 2010/05/07 17:52:22 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/05/07 17:52:22 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 421.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 521.981,06 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CONFIRMADO EM: 2010/05/11

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BARCLAYS BANK, PLC

NIPC 980000874

Sede: Av^a da República, nº 50, 2º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLÁUDIA MARGARIDA DE VILHENA E CASTRO ALMEIDA

NIF 210726822

** PEDRO ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA ALMEIDA

NIF 204845203

Garantia de empréstimo - Juro anual de 2,662%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; despesas - 16.840,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Maria da Graça Simões da Rocha

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso.

AP. 5470 de 2010/05/07 17:52:22 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2010/05/07 17:52:22 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 290.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 358.150,00 Euros

CONFIRMADO EM: 2010/05/11

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BARCLAYS BANK, PLC

NIPC 980000874

Sede: Av^a da República, nº 50, 2º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLÁUDIA MARGARIDA DE VILHENA E CASTRO ALMEIDA

NIF 210726822

** PEDRO ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA ALMEIDA

NIF 204845203

Garantia de empréstimo - Juro anual de 2,5%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; despesas -11.600,00 Euros.

O(A) Conservador(a)

Maria da Graça Simões da Rocha

Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz.

AVERB. - AP. 4859 de 2010/05/11 17:52:03 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2010/05/11 17:52:03 UTC

DA APRESENT. 5469 de 2010/05/07 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Fátima Isabel Rainho Lopes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz.

AVERB. - AP. 4862 de 2010/05/11 17:52:04 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2010/05/11 17:52:04 UTC

DA APRESENT. 5470 de 2010/05/07 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Fátima Isabel Rainho Lopes

Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2011/08/31 10:53:38 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2011/08/31 10:53:38 UTC

DA APRESENT. 4859 de 2010/05/11 - Conversão em Definitiva

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BARCLYS BANK PLC

NIPC 980000874

Sede: 1 Churchill Place, London, E14 5HP e sucursal na Rua Duque da Palmela, 37

Localidade: Lisboa

RECTIFICADA A MORADA DO SUJEITO ACTIVO. CONVERTIDA.

O(A) Ajudante, por delegação
Carlos Fernando Rosa Valente Pereira

Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz.

OFICIOSO

AVERB. - OF. de 2011/08/31 10:53:17 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2011/08/31 10:53:17 UTC

DA APRESENT. 4862 de 2010/05/11 - Conversão em Definitiva

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BARCLYS BANK PLC

NIPC 980000874

Sede: 1 Churchill Place, London, E14 5HP e sucursal na Rua Duque da Palmela, 37

Localidade: Lisboa

RECTIFICADA A MORADA DO SUJEITO ACTIVO. CONVERTIDA

O(A) Ajudante, por delegação
Carlos Fernando Rosa Valente Pereira

Conservatória do Registo Predial de Gondomar

AP. 1332 de 2020/06/03 14:00:44 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2020/06/03 14:00:44 UTC

ABRANGE 1 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2020/06/03

QUANTIA EXEQUENDA: 213.976,10 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Avenida António Augusto de Aguiar, 132

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CLÁUDIA MARGARIDA DE VILHENA E CASTRO ALMEIDA

NIF 210726822

** PEDRO ALEXANDRE RODRIGUES DA SILVA ALMEIDA

NIF 204845203

PROCESSO N.º 53/20.5T8AGD - Juizo de Execução de Águeda do Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro

O(A) Conservador(a) de Registros

Maria de Fátima Dias Monteiro Pereira Pinto

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.